

2026.1.26

中小企業×異業種連携で拓く

ビジネス&人材の新潮流

現場から生まれる挑戦と共創



中小物流企業の課題を

ともに解決する仲間として

ぜひご参加ください

🚧 物流不動産奨励賞 表彰式も同時開催いたします 🚧

日時：2026年1月26日(月)13:00～16:00 (12:30受付開始)

場所：東京都港区芝5-36-4 港区立産業振興センター ホール小

定員：70名（先着順）

主催：物流不動産協同組合・株式会社日本物流不動産学研究所

対象：中小企業経営者、人事担当者、DX推進担当者など

参加無料



物流不動産協同組合

問合せ：武永（bfkk@e-sohkogp.co.jp）

物流不動産協同組合主催 セミナー

2026年の始まりに、物流業界の未来を共に考える特別な場をご用意しました。物流は柔軟性・革新性・未来志向の戦略が成長のカギとなります。本セミナーでは、若い人材育成の拠点「ロジカレッジ」での学びや、異業種連携による実践的な「稼ぐ力」を養うワークショップを実施。中小物流企業にとって、「挑戦」は大きな飛躍の機会。ピンチはチャンス—新たなビジネスの可能性を見つけるきっかけを、ぜひこのセミナーで掴んでください！

物流不動産協同組合 代表理事 大谷巖一

特別講義5つの質問



安藤芳樹：プロフィール 香川県出身

広告代理店（ADK）に勤務しながらドラッカーを実践。「5つの質問」で企業トップとの事業の定義を合意しながら経営者視点で商談を進め顧客に認められる。40歳の頃、ビジネス観や人生観に普遍の基盤をもちたくドラッカーに目覚める。その知見体得のために試行錯誤してたどり着いたのが「セブンチャート仕事術」。その体得のためにやった反復訓練は20000ページのチャートを作るにいたり、今も増殖中。さぬきうどんブームの仕掛け人であり、映画「UDON」のトータス松本の役柄モデルでもある。立教大学卒業、1957年生まれ。

2021年12月23日 初の著書「チャートで考えればうまくいく」を上梓

【受賞歴】 全国広告主連盟（広告大賞）香川広告賞（最優秀賞）
愛媛広告賞（最優秀賞）ACC（地域ファイナリスト）
アジアアドフェス（ブロンズ）ほか多数



講演プログラム

- | | |
|-------------|------------------------------------|
| 12:30 | 受付開始 |
| 13:00～13:05 | 開会のあいさつ（次世代物流ビジネス研究会 会長 今村雅弘） |
| 13:10～13:40 | 奨励賞表彰式 |
| 13:45～14:25 | 特別講義（講師：安藤芳樹） |
| 14:30～15:00 | ロジカレッジ活動報告（講師：花房陵） |
| 15:00～15:10 | 休憩 |
| 15:10～15:40 | ワークショップ中間報告（事務局：花房陵） |
| 15:40～16:00 | 今後の研究会活動について（物流不動産協同組合 代表理事：大谷巖一） |
| 16:00～16:30 | 情報交換会（名刺交換タイム）※プログラムは変更になる可能性があります |



Logistics
Real estate
Cooperative

物流不動産協同組合